

Produktkontenübersicht nach Produkten - 2020

Produktbereich 1-1 Innere Verwaltung
 Produktgruppe 1-1-1 Verwaltungssteuerung und -service
 Produkt 1-1-1-08 Grundstücks- und Gebäudemanagement

Konto	Ergebnis 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Planung 2021	Planung 2022	Planung 2023
1	2	3	4	5	6	7
Erträge und Aufwendungen						
Erträge						
316170 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuwendungen - private Unternehmen	1.337	1.300	1.400	1.400	1.400	1.400
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
316180 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuwendungen - übrige Bereiche	311	300	400	400	400	400
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
331100 Verwaltungsgebühren	5.333	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel Zweckb.Ring : 203 Grundstücks- und Gebäudemanagement						
341100 Mieten und Pachten	50.991	54.600	54.600	54.600	54.600	54.600
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel Zweckb.Ring : 203 Grundstücks- und Gebäudemanagement						
341101 Nebenabgaben	16.019	18.400	18.400	18.400	18.400	18.400
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel Zweckb.Ring : 203 Grundstücks- und Gebäudemanagement						
341102 Erbbauzinsen	2.474	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel Zweckb.Ring : 203 Grundstücks- und Gebäudemanagement						
341103 Pacht für Fischereirechte	1.540	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel Zweckb.Ring : 203 Grundstücks- und Gebäudemanagement						
346100 Sonstige privatrechtliche Erträge	66	0	0	0	0	0
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel Zweckb.Ring : 203 Grundstücks- und Gebäudemanagement						
365100 Gewinnanteile aus verbundenen Unternehmen und Beteiligungen	200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel Zweckb.Ring : 203 Grundstücks- und Gebäudemanagement						
531100 Erträge aus der Veräußerung von Grundstücken und Gebäuden	23.436	0	0	0	0	0
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
Aufwendungen						
401100 Dienstaufwendungen Beamte	20.517	22.000	0	0	0	0
FB : 68 Liegenschaften FB Planung : 11 Personalwesen verantwortlich : Herr Hänel						

Produktkontenübersicht nach Produkten - 2020

Produktbereich 1-1 Innere Verwaltung
 Produktgruppe 1-1-1 Verwaltungssteuerung und -service
 Produkt 1-1-1-08 Grundstücks- und Gebäudemanagement

Konto	Ergebnis 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Planung 2021	Planung 2022	Planung 2023
1	2	3	4	5	6	7
Erträge und Aufwendungen						
Aufwendungen						
Deck.Ring : 2 Personalausgaben						
401200 Dienstaufwendungen Arbeitnehmer	40.893	49.900	84.400	87.000	89.600	92.300
FB : 68 Liegenschaften						
FB Planung : 11 Personalwesen						
verantwortlich : Herr Hänel						
Deck.Ring : 2 Personalausgaben						
402200 Beiträge zur Versorgungskasse Arbeitnehmer	2.764	3.800	6.400	6.600	6.700	7.000
FB : 68 Liegenschaften						
FB Planung : 11 Personalwesen						
verantwortlich : Herr Hänel						
Deck.Ring : 2 Personalausgaben						
403200 Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung Arbeitnehmer	8.406	10.000	16.800	17.400	17.900	18.400
FB : 68 Liegenschaften						
FB Planung : 11 Personalwesen						
verantwortlich : Herr Hänel						
Deck.Ring : 2 Personalausgaben						
421100 Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen	8.383	5.500	5.500	5.500	5.500	5.500
FB : 68 Liegenschaften						
verantwortlich : Herr Hänel						
Zweckb.Ring : 203 Grundstücks- und Gebäudemanagement						
421200 Betriebsaufwand Juessee	0	100	100	100	100	100
FB : 68 Liegenschaften						
verantwortlich : Herr Hänel						
Zweckb.Ring : 203 Grundstücks- und Gebäudemanagement						
421202 Unterhaltung der unbebauten Grundstücke	99	300	300	300	300	300
FB : 68 Liegenschaften						
verantwortlich : Herr Hänel						
Zweckb.Ring : 203 Grundstücks- und Gebäudemanagement						
424100 Bewirtschaftung der Grundstücke und baulichen Anlagen	16.341	23.200	23.500	23.700	23.900	24.200
FB : 68 Liegenschaften						
verantwortlich : Herr Hänel						
Zweckb.Ring : 203 Grundstücks- und Gebäudemanagement						
424101 Löschwasser für Schloss Herzberg	591	600	700	700	700	700
FB : 68 Liegenschaften						
verantwortlich : Herr Hänel						
Zweckb.Ring : 203 Grundstücks- und Gebäudemanagement						
424102 Versicherungen	2.996	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200
FB : 68 Liegenschaften						
verantwortlich : Herr Hänel						
Zweckb.Ring : 203 Grundstücks- und Gebäudemanagement						
424103 Ausschreibung KWL	4.213	0	4.300	0	4.300	0
FB : 68 Liegenschaften						
verantwortlich : Herr Hänel						
Zweckb.Ring : 203 Grundstücks- und Gebäudemanagement						

Produktkontenübersicht nach Produkten - 2020

Produktbereich 1-1 Innere Verwaltung
 Produktgruppe 1-1-1 Verwaltungssteuerung und -service
 Produkt 1-1-1-08 Grundstücks- und Gebäudemanagement

Konto	Ergebnis 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Planung 2021	Planung 2022	Planung 2023
1	2	3	4	5	6	7
Erträge und Aufwendungen						
Aufwendungen						
442900 Sonstige Aufwendungen für die Inanspruchnahme von Rechten und Diensten	0	100	100	100	100	100
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel Zweckb.Ring : 203 Grundstücks- und Gebäudemanagement						
443101 Bücher, Zeitschriften, Loseblattsammlungen	0	100	100	100	100	100
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel Zweckb.Ring : 203 Grundstücks- und Gebäudemanagement						
443102 Bekanntmachungen	38	600	600	600	600	600
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel Zweckb.Ring : 203 Grundstücks- und Gebäudemanagement						
443106 Gerichts-, Anwalts- und ähnliche Kosten	0	10.000	2.000	2.000	2.000	2.000
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel Zweckb.Ring : 203 Grundstücks- und Gebäudemanagement						
445200 Beitrag kommunales Energiemanagement	0	5.000	10.000	10.000	7.500	0
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel Zweckb.Ring : 203 Grundstücks- und Gebäudemanagement						
445501 Kostenerstattung Baubetriebshof	16.336	19.000	19.000	19.000	19.000	19.000
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel Deck.Ring : 1 Kostenerstattung Baubetriebshof						
445502 Kostenerstattung Winterdienst	667	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel Zweckb.Ring : 203 Grundstücks- und Gebäudemanagement						
471120 Abschreibungen auf bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte an bebauten Grundstücken	945	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel Deck.Ring : 3 Abschreibungen						
471130 Abschreibungen auf Gebäude	17.640	17.700	17.700	17.700	17.700	17.700
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel Deck.Ring : 3 Abschreibungen						
471140 Abschreibungen auf das Infrastrukturvermögen	1.337	1.900	2.300	2.300	2.800	2.800
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel Deck.Ring : 3 Abschreibungen						
471170 Abschreibungen auf Betriebs- und Geschäftsausstattung	311	400	400	400	400	400
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						

Produktkontenübersicht nach Produkten - 2020

Produktbereich 1-1 Innere Verwaltung
 Produktgruppe 1-1-1 Verwaltungssteuerung und -service
 Produkt 1-1-1-08 Grundstücks- und Gebäudemanagement

Konto	Ergebnis 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Planung 2021	Planung 2022	Planung 2023
1	2	3	4	5	6	7
Erträge und Aufwendungen						
Aufwendungen						
Deck.Ring : 3 Abschreibungen						
532100 Aufwendungen aus der Veräußerung von Grundstücken und Gebäuden	212	0	0	0	0	0
FB : 68 Liegenschaften						
verantwortlich : Herr Hänel						
Summe Erträge	101.707	87.900	88.100	88.100	88.100	88.100
Summe Aufwendungen	142.689	175.400	199.400	198.700	204.400	196.400
Abgleich Produkt 1-1-1-08	40.982-	87.500-	111.300-	110.600-	116.300-	108.300-
Aktiva						
Vermögenszugänge						
019000 Sonstige unbebaute Grundstücke - allgemein	0	100.000	200.000	160.000	10.000	10.000
FB : 68 Liegenschaften						
verantwortlich : Herr Hänel						
029200 Maßnahmen zur Nutzung erneuerbarer Energien	0	0	12.000	0	12.000	0
FB : 68 Liegenschaften						
verantwortlich : Herr Hänel						
Summe Vermögenszugänge	0	100.000	212.000	160.000	22.000	10.000
Summe Vermögensabgänge	0	0	0	0	0	0
Abgleich Produkt 1-1-1-08	0	100.000	212.000	160.000	22.000	10.000
Ein-/Auszahlungen Inv. und Finanztätigkeit						
Einzahlungen für Inv. und Finanztätigkeit						
682100 Einzahlungen aus der Veräußerung von Grundstücken und Gebäuden u. a. unbewegl. Vermögensgegenstände	36.850	0	0	0	0	0
FB : 68 Liegenschaften						
verantwortlich : Herr Hänel						
Auszahlungen für Inv. und Finanztätigkeit						
782100 Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0	100.000	200.000	160.000	10.000	10.000
FB : 68 Liegenschaften						
verantwortlich : Herr Hänel						
787100 Auszahlungen für Hochbaumaßnahmen	0	0	12.000	0	12.000	0
FB : 68 Liegenschaften						
verantwortlich : Herr Hänel						
Summe Einzahlungen aus Inv. und Finanztätigkeit	36.850	0	0	0	0	0
Summe Auszahlungen aus Inv. und Finanztätigkeit	0	100.000	212.000	160.000	22.000	10.000
Abgleich Produkt 1-1-1-08	36.850	100.000-	212.000-	160.000-	22.000-	10.000-

Produktkontenübersicht nach Produkten - 2020

Produktbereich 1-1 Innere Verwaltung
 Produktgruppe 1-1-1 Verwaltungssteuerung und -service
 Produkt 1-1-1-08 Grundstücks- und Gebäudemanagement

Konto	Ergebnis 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Planung 2021	Planung 2022	Planung 2023
1	2	3	4	5	6	7
Ein-/Auszahlungen lfd. Verwaltungstätigkeit						
Einzahlungen aus lfd. Verwaltungstätigkeit						
631100 Verwaltungsgebühren	8.420	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
641100 Mieten und Pachten	51.227	54.600	54.600	54.600	54.600	54.600
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
641101 Nebenabgaben	15.829	18.400	18.400	18.400	18.400	18.400
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
641102 Erbbauzinsen	2.478	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
641103 Pacht für Fischereirechte	1.540	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
646100 Vermischte Einnahmen	66	0	0	0	0	0
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
652200 Einzahlungen aus erhaltener Umsatzsteuer	1.497	0				
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
652300 Einzahlungen aus der Erstattung von Vorsteuern	279	0				
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
665100 Gewinnanteile aus verbundenen Unternehmen und Beteiligungen	200	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
Auszahlungen aus lfd. Verwaltungstätigkeit						
701100 Beamte	18.878	22.000	0	0	0	0
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
701200 Arbeitnehmer	40.893	49.900	84.400	87.000	89.600	92.300
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
702200 Arbeitnehmer	2.764	3.800	6.400	6.600	6.700	7.000
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
703200 Arbeitnehmer	8.406	10.000	16.800	17.400	17.900	18.400
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
721100 Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen	3.133	5.500	5.500	5.500	5.500	5.500

Produktkontenübersicht nach Produkten - 2020

Produktbereich 1-1 Innere Verwaltung
 Produktgruppe 1-1-1 Verwaltungssteuerung und -service
 Produkt 1-1-1-08 Grundstücks- und Gebäudemanagement

Konto	Ergebnis 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Planung 2021	Planung 2022	Planung 2023
1	2	3	4	5	6	7
Ein-/Auszahlungen lfd. Verwaltungstätigkeit						
Auszahlungen aus lfd. Verwaltungstätigkeit						
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
721200 Unterhaltung des sonstigen unbeweglichen Vermögens	0	100	100	100	100	100
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
721202 Unterhaltung des sonstigen unbeweglichen Vermögens	99	300	300	300	300	300
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
724100 Bewirtschaftung der Grundstücke und baulichen Anlagen	15.177	23.200	23.500	23.700	23.900	24.200
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
724101 Bewirtschaftung der Grundstücke und baulichen Anlagen	591	600	700	700	700	700
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
724102 Versicherungen	2.996	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
724103 Ausschreibung KWL	4.213	0	4.300	0	4.300	0
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
742900 Sonstige Auszahlungen für die Inanspruchnahme von Rechten und Diensten	0	100	100	100	100	100
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
743101 Auszahlungen für Bücher, Zeitschriften und Loseblattsammlungen	0	100	100	100	100	100
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
743102 Auszahlungen für Bekanntmachungen	38	600	600	600	600	600
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
743106 Gerichts-, Anwalts- und ähnliche Kosten	0	10.000	2.000	2.000	2.000	2.000
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
744200 Abzugsfähige Vorsteuer	534	0				
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
744300 Umsatzsteuer-Zahllast	1.514	0				
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						

Produktkontenübersicht nach Produkten - 2020

Produktbereich 1-1 Innere Verwaltung
 Produktgruppe 1-1-1 Verwaltungssteuerung und -service
 Produkt 1-1-1-08 Grundstücks- und Gebäudemanagement

Konto	Ergebnis 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Planung 2021	Planung 2022	Planung 2023
1	2	3	4	5	6	7
Ein-/Auszahlungen lfd. Verwaltungstätigkeit						
Auszahlungen aus lfd. Verwaltungstätigkeit						
745200 Erstattungen an Gemeinden und Gemeindeverbände	0	5.000	10.000	10.000	7.500	0
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
745501 Kostenerstattung Baubetriebshof	15.379	19.000	19.000	19.000	19.000	19.000
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
745502 Kostenerstattung Winterdienst	667	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
FB : 68 Liegenschaften verantwortlich : Herr Hänel						
Summe Einzahlungen aus lfd. Verwaltungstätigkeit	81.536	86.300	86.300	86.300	86.300	86.300
Summe Auszahlungen aus lfd. Verwaltungstätigkeit	115.282	154.400	178.000	177.300	182.500	174.500
Abgleich Produkt 1-1-1-08	33.746-	68.100-	91.700-	91.000-	96.200-	88.200-